

## 置富資產管理有限公司董事會獲頒「2011 年度傑出董事獎」

2011年11月29日-置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778；新交所：F25U）的管理人（「管理人」）欣然宣佈，管理人董事會獲香港董事學會頒發「2011年度傑出董事獎」。有關獎項旨在表揚董事會於「董事專業之道，實行董事會自我評估」方面之成就。

置富產業信託是唯一於香港聯合交易所有限公司及新加坡證券交易所雙重上市的房地產投資信託基金，嚴格遵守兩地交易所的上市規則。董事會由九位成員組成，其中七位是非執行董事，當中三位是獨立非執行董事。董事會確保置富產業信託遵從公司嚴格的內部監控和風險管理程序，以遵守所有適用原則及規例。

管理人主席兼非執行董事趙國雄先生表示：「我們對獲頒「2011 年度傑出董事獎」深感榮幸，我們謹此感謝持份者的不懈支持。根據我們穩健的財務數據顯示，置富產業信託於過往八年不論市況好壞均在總收益、淨收入及可分派收入三方面錄得增長。是次獲獎更鼓勵董事會再接再厲，致力提供最佳方案，並以可持續發展、穩定及具透明度的方式擴充業務。」

除賺取利潤外，置富產業信託亦照顧所有持份者的利益。公司在旗下商場所處的社區引入「置富 Malls」資產品牌，構建一個環保舒適的環境，加強居民的歸屬感。此外，置富產業信託不斷探究機會，透過各項資產增值措施工程，提升物業組合及推行一系列節能措施。與此同時，公司亦積極履行社會責任，支持不同的社會企業，旗下商場每年亦捐出最少 180 天讓非牟利機構免費借用場地。

趙先生總結：「我們獨特的管理守則架構為置富產業信託奠下企業管治的基石，並有助置富產業信託未來維持優秀表現。本著一貫的企業管理信念 REIT—尊重、卓越、誠信及高透明度，董事會將繼續秉持最高水平的企業管治、商業道德及企業社會責任，確保置富產業信託在卓越的領導能力下，為我們的持份者，包括投資者、旗下商場的租戶及顧客締造長遠回報。」

## 新聞稿

### 關於置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司管理（作為置富產業信託的管理人）與 HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託受託人）於 2003 年 7 月 4 日（經修訂）訂立的信託契約組成。置富產業信託於 2003 年 8 月 12 日及 2010 年 4 月 20 日分別在新加坡證券交易所有限公司及香港聯合交易所有限公司上市。

置富產業信託持有香港 14 個零售物業，遍及九龍及新界，包括面積約 200 萬平方呎零售樓面及 1,660 個車位。該等零售物業分別為置富第一城(前稱沙田第一城物業)、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會(前稱都會商場)、華都大道(前稱華都花園物業)、映灣薈(前稱映灣坊)、荃薈(前稱創意無限商場)、青怡薈(前稱青怡廣場物業)、銀禧薈(前稱銀禧閣商場)、盈暉薈(前稱盈暉家居城)、城中薈(前稱麗港城中城物業)、凱帆薈、麗都大道(前稱麗都花園物業)及海韻大道(前稱海韻花園物業)。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入 [www.fortunereit.com](http://www.fortunereit.com)。

### 關於置富資產管理有限公司，管理人

置富資產管理有限公司為 ARA Asset Management Limited (「ARA」) 的全資附屬公司。ARA 於新加坡證券交易所有限公司主板上市。詳情可登入 [www.ara-asia.com](http://www.ara-asia.com)。

### 免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港、新加坡或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位。

---

### 新聞及投資者垂詢

#### 置富資產管理有限公司

趙宇

副行政總裁

[justinachiu@ara.com.hk](mailto:justinachiu@ara.com.hk)

+852 2169 0928

孔元真

投資及投資者關係高級經理

[jennyhung@ara.com.hk](mailto:jennyhung@ara.com.hk)

+852 2169 0928

#### 縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞

[mandy.go@sprg.com.hk](mailto:mandy.go@sprg.com.hk)

+852 2864 4812

區美馨

[maggie.au@sprg.com.hk](mailto:maggie.au@sprg.com.hk)

+852 2864 4815