

新聞稿

置富產業信託獲《FinanceAsia》雜誌選為 香港「最佳中型企業」及「最致力維持優厚派息政策」公司

2012 年 5 月 28 日。置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778；新交所：F25U）的管理人（「管理人」）欣然公布，置富產業信託於亞太區權威財經月刊《FinanceAsia》舉辦的 2012 年亞洲最佳企業選舉中，獲投選為香港「最佳中型企業」，並在「最致力維持優厚派息政策」組別中排名第三。

管理人副行政總裁趙宇女士表示：「我們很榮幸能獲香港投資界認同，獲選為『最佳中型企業』，並高據『最致力維持優厚派息政策』組別。這是對我們致力維持良好企業管理及管治，以及為持份者爭取最佳回報所作努力的認同。特此感謝所有投票予置富產業信託的投資者及分析員，這份對置富產業信託的長期支持及信任，對我們持續良好發展至為重要。此外，我們希望感謝全體員工所付出的努力，令置富產業信託不斷茁壯成長。」

置富產業信託於截至 2012 年 3 月 31 日止三個月（「2012 年第一季度」）錄得出色的財務表現，收益及物業收入淨額分別增長 18.5% 及 15.1% 至 259.2 百萬港元及 185.3 百萬港元。可供分派之收益創新高，達 131.8 百萬港元，較去年上升 16.9%。2012 年第一季度之每基金單位分派較去年同期增加 15.6% 至 7.78 港仙，年度化分派收益率高達 7.8%¹。

「展望未來，置富產業信託將透過資產增值措施進一步加強物業組合，同時保持高水平的企業管治，務求為持份者帶來最大回報。我們有信心憑藉卓越的往績及行之有效的策略，置富產業信託將繼續於房地產界及投資界發光發亮。」趙女士總結。

《FinanceAsia》是亞太區領先的財經雜誌，其主辦的 2012 年亞洲最佳企業選舉，獲區內超過 260 名投資者及分析員投票。這些專業投資者需就企業管治、投資者關係及股息派發等主要範疇，為各候選公司排名。

完

¹ 根據 2012 年 3 月 30 日新加坡及香港每基金單位平均收市價 4 港元計算。

新聞稿

圖片說明

置富產業信託於《FinanceAsia》雜誌主辦的 2012 年亞洲最佳企業選舉中，獲選為「最佳中型企業」。



新聞稿

置富產業信託於《FinanceAsia》雜誌主辦的 2012 年亞洲最佳企業選舉 - 「最致力維持優厚派息政策」組別中，高據香港區第三名。



新聞稿

關於置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司管理（作為置富產業信託的管理人）與 HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託受託人）於 2003 年 7 月 4 日（經修訂）訂立的信託契約組成。置富產業信託於 2003 年 8 月 12 日及 2010 年 4 月 20 日分別在新加坡證券交易所有限公司及香港聯合交易所有限公司上市。

置富產業信託持有香港 16 個零售物業，包括面積約 245 萬平方呎零售樓面及 1,989 個車位。該等零售物業分別為置富第一城、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會、麗城薈、華都大道、和富薈、映灣薈、荃薈、青怡薈、銀禧薈、盈暉薈、城中薈、凱帆薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入 www.fortunereit.com。

關於置富資產管理有限公司, 管理人

置富資產管理有限公司為 ARA Asset Management Limited（「ARA」）的全資附屬公司。ARA 於新加坡證券交易所有限公司主板上市。詳情可登入 www.ara-asia.com。

免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港、新加坡或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位。

新聞及投資者垂詢

置富資產管理有限公司

趙宇
副行政總裁
justinachiu@ara.com.hk
+852 2169 0928

孔元真
投資及投資者關係高級經理
jennyhung@ara.com.hk
+852 2169 0928

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞
mandy.go@sprg.com.hk
+852 2864 4812

區美馨
maggie.au@sprg.com.hk
+852 2864 4815