

## 新聞稿

# 置富產業信託連續第五年 榮獲香港股票分析師協會頒發《上市公司年度大獎》

2017年11月8日。置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778；新交所：F25U）的管理人（「管理人」）欣然宣佈，置富產業信託連續第五年榮獲香港股票分析師協會頒發《上市公司年度大獎》，以表揚置富產業信託致力維持高水平的企業管治，並持續取得出色的財務表現所作出的努力。

透過切實執行三大核心增長策略：資產投資、資產管理及資產增值，置富產業信託連續十四年錄得總收益及可供分派收益的持續增長。於2017年上半年，置富產業信託再度錄得理想的財務業績，每基金單位分派按年增長3.0%至25.53港仙，而年度化分派收益率為5.3%<sup>1</sup>。

管理人行政總裁趙宇女士表示：「我們很高興置富產業信託連續五年贏得『上市公司年度大獎』。展望未來，我們將繼續建基於三項行之有效的核心策略，並與持份者保持緊密聯繫，為基金單位持有人帶來持續穩定的回報。」

《上市公司年度大獎》由香港股票分析師協會籌辦，旨在表揚表現卓越和具潛力的上市公司，並推廣企業管治的重要性。各得獎企業均由財務分析師和專業評論員選出，評選準則包括公司的優勢及營運表現、企業透明度及財務業績。

-完-

<sup>1</sup> 按基金單位在香港於 2017 年 6 月 30 日之收市價 9.69 港元計算。

## 新聞稿

## 照片說明



置富資產管理有限公司投資及投資者關係總監孔元真女士(右) 接受由香港股票分析師協會榮譽顧問朱李月華博士(左) 頒發《上市公司年度大獎》的殊榮。

## 新聞稿

### 關於置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司管理（作為置富產業信託的管理人）與HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託的受託人）於2003年7月4日訂立的信託契約（經修訂）組成。置富產業信託現於香港聯合交易所有限公司作第一上市及於新加坡證券交易所有限公司作第二上市。置富產業信託是亞洲首家跨境房地產投資信託基金及亦為首家持有香港資產的房地產投資信託基金。

置富產業信託目前在香港持有17個私人住宅屋苑零售物業。物業組合包括約318萬平方呎零售空間及2,713個車位。該等零售物業分別為置富第一城、置富嘉湖、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會、麗港城商場、麗城薈、華都大道、和富薈、映灣薈、銀禧薈、荃薈、青怡薈、城中薈、凱帆薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入[www.fortunereit.com](http://www.fortunereit.com)。

### 關於置富資產管理有限公司，管理人

置富資產管理有限公司為亞騰資產管理有限公司（「亞騰」）的全資附屬公司。亞騰為首屈一指的綜合房地產基金管理公司，專門從事房地產投資信託基金及房地產私募基金管理業務，矢志成為亞洲最佳房地產基金管理公司。詳情可登入[www.ara-asia.com](http://www.ara-asia.com)。

### 免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港、新加坡或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位。

---

## 新聞及投資者垂詢

### 置富資產管理有限公司

趙宇  
行政總裁  
[justinachiu@ara.com.hk](mailto:justinachiu@ara.com.hk)

孔元真  
投資及投資者關係總監  
[jennyhung@ara.com.hk](mailto:jennyhung@ara.com.hk)

許旭鋒  
投資者關係及研究經理  
[ivanhui@ara.com.hk](mailto:ivanhui@ara.com.hk)

### 縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞  
[mandy.go@sprg.com.hk](mailto:mandy.go@sprg.com.hk)  
+852 2864 4812

區美馨  
[maggie.au@sprg.com.hk](mailto:maggie.au@sprg.com.hk)  
+852 2864 4815