

置富產業信託連續第六年 榮獲香港股票分析師協會頒發《上市公司年度大獎》

2018年7月11日。置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778；新交所：F25U）的管理人（「管理人」）欣然宣佈，置富產業信託連續第六年榮獲香港股票分析師協會頒發《上市公司年度大獎》，再次肯定置富產業信託於年內致力保持最高水平的透明度及達致可持續發展的業務表現所作的努力。

透過審慎執行資產投資、資產管理及資產增值之核心增長策略，置富產業信託多年來皆錄得持續增長。置富產業信託於2017年錄得理想的財務業績，每基金單位分派按年升3.1%至50.78港仙，分派收益率達5.3%¹。作為盡職盡責的管理人，我們不時檢討旗下物業組合，致力為基金單位持有人創造最大回報。於2018年2月28日，我們成功以作價20億港元完成出售和富薈，較估值高出88.5%，是項出售不僅有助釋放資產價值，更能鞏固置富產業信託的財務實力。

管理人行政總裁趙宇女士表示：「我們非常榮幸置富產業信託連續六年取得『上市公司年度大獎』。展望未來，我們將繼續採納企業管治的最佳實踐守則，並致力達致長遠增長，為基金單位持有人帶來可持續的回報。」

《上市公司年度大獎》由香港股票分析師協會籌辦，旨在表揚表現卓越和具潛力的上市公司，並推廣企業管治的重要性。各得獎企業均由財務分析師和專業評論員選出，評選準則包括公司的優勢及營運表現、企業透明度及財務業績。

-完-

¹ 按基金單位在香港於 2017 年 12 月 29 日之收市價 9.66 港元計算。

新聞稿

照片說明



置富資產管理有限公司行政總裁趙宇女士接受香港股票分析師協會頒發的《2018 年度上市公司年度大獎》。

新聞稿

關於置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司管理（作為置富產業信託的管理人）與HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託的受託人）於2003年7月4日訂立的信託契約（經修訂）組成。置富產業信託現於香港聯合交易所有限公司作第一上市及於新加坡證券交易所有限公司作第二上市。置富產業信託是亞洲首家跨境房地產投資信託基金及亦為首家持有香港資產的房地產投資信託基金。

置富產業信託目前在香港持有16個私人住宅屋苑零售物業。物業組合包括約300萬平方呎零售空間及2,713個車位。該等零售物業分別為置富第一城、置富嘉湖、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會、麗港城商場、麗城薈、華都大道、映灣薈、銀禧薈、荃薈、青怡薈、城中薈、凱帆薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入 www.fortunereit.com。

關於置富資產管理有限公司，管理人

置富資產管理有限公司為亞騰資產管理有限公司（「亞騰」）的全資附屬公司。亞騰為首屈一指的環球綜合資產基金管理公司，矢志成為最佳的資產基金管理公司。詳情可登入 www.ara-asia.com。

免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港、新加坡或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位。

新聞及投資者垂詢

置富資產管理有限公司

趙宇
行政總裁
justinachiu@ara.com.hk

孔元真
投資及投資者關係總監
jennyhung@ara.com.hk

許旭鋒
投資者關係及研究經理
ivanhui@ara.com.hk

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞
mandy.go@sprg.com.hk
+852 2864 4812

區美馨
maggie.au@sprg.com.hk
+852 2864 4815